



---

## Fraktionsbericht zur GR-Sitzung vom 11.2.2019

### **Thema: Weisung 6 vom 1.10.2018, Festsetzung privater Gestaltungsplan Areal Appital**

Die SP unterstützt die vorliegende Weisung. Es ist erfreulich, dass neben der Werkstadt Zürisee ein weiteres grösseres Areal für Gewerbe und Büro geschaffen und die leere Fläche überbaut wird.

Die SP ist auch einverstanden mit dem Verzicht auf einen Mehrwertausgleich zu Gunsten des Gewerbes, das so von billigeren Mieten profitiert.

Es ist zu hoffen, dass bei der konkreten Projektausarbeitung die Verkehrsführung und Energiefragen besonders sorgfältig geprüft werden.

Kontakt:

Hansjörg Schmid

(P: 076 443 40 40)