



**SP-Fraktion Wädenswil**

Wädenswil, 3. Juni 2020

Gemeinderatspräsident  
Ernst Grand  
Untermosenstr. 49  
8820 Wädenswil

### **Interpellation zum Städtischen Bauland in Wädenswil**

Zurzeit wird in Wädenswil viel gebaut und die Baulandreserven werden knapp. Die SP möchte das knappe Gut Boden im Besitz der Stadt möglichst nachhaltig bewirtschaften. Durch die Fusion haben sich neue Verhältnisse ergeben, die v.a. im Hinblick auf die Revision der Gemeindeordnung geklärt werden sollen. In diesem Zusammenhang bitten wir den Stadtrat um die Beantwortung folgender Fragen:

- Wie viel unverbautes Bauland befindet sich (neu nach der Fusion) im Besitz der Stadt? Um welche Parzellen handelt es sich?
- Wie viele Häuser befinden sich im Besitz der Stadt. Wie viele davon sind Liegenschaften mit Wohnungen? Wie viele Wohnungen?
- Wie gross sind die Ausnutzungsreserven auf den überbauten städtischen Grundstücken?
- Welche Strategie verfolgt der Stadtrat hinsichtlich dieser Reserven?
- Bestehen Projekte für die Verwendung der 3 Mio. CHF aus der Liquidation der Baugenossenschaft Pro Wädenswil? Wenn ja, welche?
- Wurde in diesem Zusammenhang mit Genossenschaften Kontakt aufgenommen? Wenn ja, mit welchen? Wenn nein, warum nicht ?

Wir danken dem Stadtrat für die Beantwortung unserer Fragen.

Begründung im Rat: Daniel Willi